

Ogłoszenie o Przetargu Ustnym Ograniczonym

Wójt Gminy Izabelin działając na podstawie Uchwały Rady Gminy Izabelin
Nr V/20/24 z dnia 16 lipca 2024 r.

ogłasza przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości:

L.p.	Nr ew. działki	Powierzchnia (ha)	Obręb	Cena wywoławcza w PLN	Wadium w PLN
1.	635/3	0,0135	Izabelin	98 500	5 000

Ustalona w przetargu cena sprzedaży ww. nieruchomości, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361) jest ceną brutto.

- Dla ww. nieruchomości Sąd Rejonowy dla Warszawy Mokotowa VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr WA1M/00256964/8.
- Nieruchomość nieobciążona, bez zobowiązań.
- Zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego terenu wsi Izabelin Północny, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Izabelin Nr IX/53/2003 z dnia 25 czerwca 2003 roku, nieruchomość znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę jednorodziną (symbol planistyczny MN).
- Dojazd do oferowanej nieruchomości odbywa się od drogi publicznej gminnej, ul. Planty.
- Nieruchomość ma dostęp do mediów: wodociąg, kanalizacja, gazociąg, energetyka, telekomunikacja.

Przetarg odbędzie się w dniu 29 października 2024 r. o godz. 12.00 s. 222 w budynku Centrum Kultury Izabelin przy ul. J. Matejki 21 w Izabelinie C

- Oferent winien zapoznać się z regulaminem przetargu.
- Przetarg ograniczony jest do właścicieli nieruchomości przyległych, tj. właścicieli działek ewidencyjnych 635/1 oraz 635/5, z obrębu Izabelin, celem poprawy warunków ich zagospodarowania.
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Gminy Izabelin II Oddział PKO BP S.A. w Warszawie Nr konta 32 1020 1026 0000 1502 0023 6208.
- Termin wpłaty wadium: do dnia 22 października 2024 r. (włącznie).
- Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi w przypadku uchylecia się oferenta, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy sprzedaży.
- Ogłoszenie o przetargu wywieszono zostało na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Izabelin oraz opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Izabelin.

Dodatkowych informacji udzielają pracownicy Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Izabelin (tel. 022 722-89-62, e-mail: geodezja@izabelin.pl). Materiały przetargowe można uzyskać nieodpłatnie w Urzędzie Gminy Izabelin, ul. 3 Maja 42 05-080 Izabelin C, w godzinach pracy (pon. 9⁰⁰-18⁰⁰, wt.-pt. 8⁰⁰-16⁰⁰).