



WÓJT GMINY IZABELIN

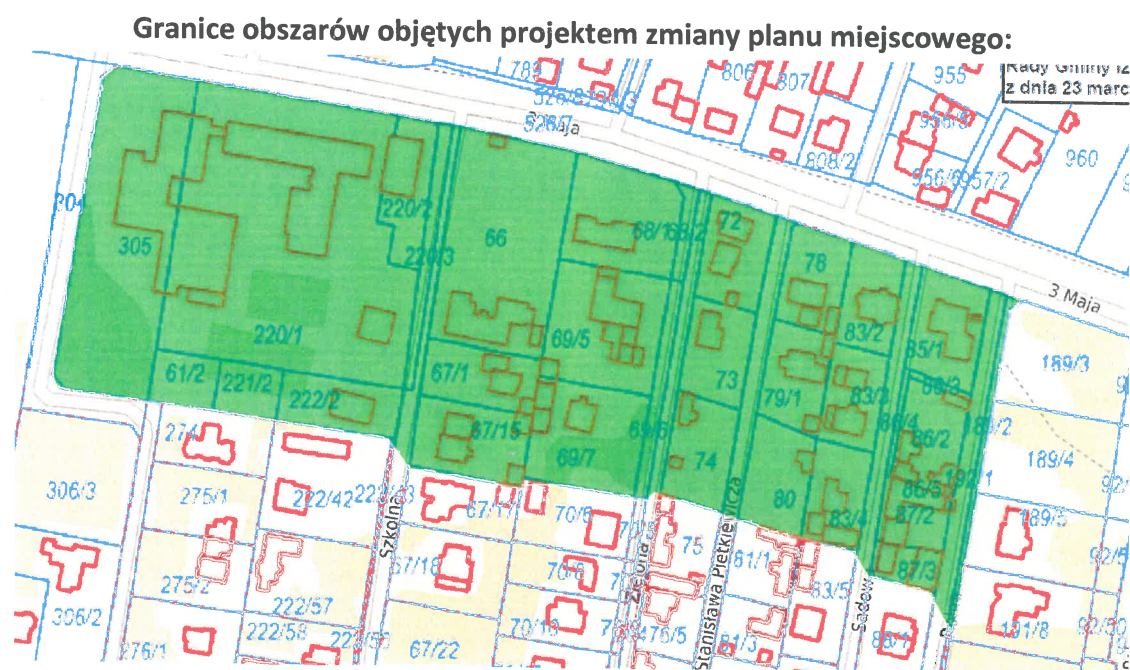
WAP.6721.2.2.2024

Izabelin, 11 września 2024 r.

OGŁOSZENIE

o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Hornówek, część E

Na podstawie art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) oraz art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2023 poz. 1094 z późn. zm.), w związku z art. 67 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2023 r., poz. 1688), **zawiadamiam** o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Hornówek, część E, sporządzanego na podstawie uchwały Nr XXXIX/315/21 Rady Gminy Izabelin z dnia 23.03.2021 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu wsi Hornówek, część E, zatwierdzonego uchwałą XXXIV/298/18 Rady Gminy Izabelin z dnia 7 lutego 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. poz. 2481 z dn. 13 marca 2018 r.).



Projekt planu obejmuje **wyłącznie** wybrane zapisy tekstu obowiązującego planu miejscowego, w następujących paragrafach:

- 1) **Rozdział 1 §3.**
- 2) **Rozdział 7 §13 pkt 3 lit c).**
- 3) **Rozdział 9 §15.**
- 4) **Rozdział 9 §16.**
- 5) **Rozdział 9 §17.**
- 6) **Rozdział 9 §18.**

Projekt zmiany planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko będzie wyłożony do publicznego wglądu **od 19.09.2024 r. do 11.10.2024 r.** w Urzędzie Gminy Izabelin, ul. 3 Maja 42, 05-080 Izabelin, Wydział Architektury i Planowania Przestrzennego (pokój nr 1) w godzinach pracy Urzędu oraz na stronie internetowej: bip.izabelin.pl w zakładce „Zagospodarowanie przestrzenne” > „Plany miejscowe” > „plany w przygotowaniu”.

Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami odbędzie się 30.09.2024 r. (poniedziałek) o godz. 16:00 w budynku gminnym przy ul. Matejki 25 w Izabelinie C (tzw. „Willa Europa”).

Z niezbędną dokumentacją sprawy można zapoznać się w Urzędzie Gminy Izabelin, ul. 3 Maja 42, 05-080 Izabelin, Wydział Architektury i Planowania Przestrzennego (pokój nr 1) w godzinach pracy Urzędu.

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 54 ust. 3 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, każdy, kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie planu miejscowego, może wnieść uwagi.

Uwagi do projektu planu miejscowego oraz wnioski i uwagi do prognozy oddziaływania na środowisko wraz z podpisaną klauzulą dot. przetwarzania danych osobowych należy składać:

- 1) w formie papierowej – do Wójta Gminy Izabelin w Biurze Obsługi Mieszkańca Urzędu Gminy Izabelin bądź drogą pocztową na adres: Urząd Gminy Izabelin, ul. 3 Maja 42, 05-080 Izabelin;
- 2) w formie elektronicznej – poprzez pocztę elektroniczną na adres: kancelaria@izabelin.pl lub za pomocą platformy ePUAP.

Termin składania uwag upływa 25.10.2024 r. Wnoszący uwagę zobowiązany jest podać: imię i nazwisko lub nazwę jednostki organizacyjnej, adres oraz oznaczenie nieruchomości, której uwaga dotyczy.

Organem właściwym do rozpatrzenia uwag jest Wójt Gminy Izabelin. Rozpatrzenie uwag nastąpi w ciągu 21 dni od dnia upływu terminu ich składania.

Mateusz Milej

Wójt Gminy Izabelin

Informacja dodatkowa:

Obowiązujący plan miejscowy wsi Hornówek, część E z 2018 r., dostępny jest pod adresem: <https://bip.izabelin.pl/urzadgminy,m,5732,wyzkaz-obowiazujacych-dokumentow-planistycznych.html>, poz. Nr 37 w Tabeli.

Informacji udziela: Wydział Architektury i Planowania Przestrzennego, tel. 22 722 89 36.